



Č. j.: MUDK-VÚP/57452-2023/hlb34202-2022  
Spis. a skart. znak: 328.3S  
Počet příloh: -  
Počet listů příloh: -  
Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Ing. Jana Holubcová  
Telefon: 499 318 240  
E-mail: holubcova.jana@mudk.cz

Datum: 04.07.2023



VITDVKVD\_182077

## **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ** **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Dne 05.10.2022 podala obec Lanžov, IČO 00580198, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterou zastupuje PROIS, a.s., IČO 25943022, Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2 (dále jen „žadatel“) oznámení záměru s názvem: „Rozšíření vodovodů Lhotka a Zátorov – přípojky“ v katastrálním území (dále jen „k.ú“) Lanžov a Sedlec u Lanžova.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil oznámení záměru ve smyslu ustanovení § 96 stavebního zákona a shledal, že záměr nespĺňuje podmínky pro vydání územního souhlasu dle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona, a proto dle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona rozhodl usnesením ze dne 04.11.2022 č.j.: MUDK-VÚP/108403-2022/hlb34202-2022 o provedení územního řízení. Právní mocí tohoto usnesení je zahájeno územní řízení. Oznámení záměru se považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí.

Na základě výše uvedeného je v předmětné věci vedeno územní řízení, které bylo zahájeno dne 08.11.2022. Poklady k územnímu řízení byly naposledy doplněny dne 29.03.2023.

Stavební úřad, dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona věcně příslušný k vydání územního rozhodnutí, v územním řízení posoudil předmětnou žádost podle ustanovení § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle ustanovení § 92 odstavce 1 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 67 správního řádu a podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „vyhláška 503/2006“)

### **schvaluje navržený záměr** **„Rozšíření vodovodů Lhotka a Zátorov – přípojky“**

(dále jen „stavba“),

umístění stavby na pozemcích:

stavební parcela číslo (dále jen „st.p.č.“): 76, 77, 78/1, 80, 81, 95, 97, 98, 99, 104, 177, 220, 227 (vše zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Lanžov a 41, 42, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 47, 48, 49/1, 49/2, 50 (vše zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Sedlec u Lanžova

pozemková parcela číslo (dále jen „p.p.č.“): 141/1 (zahrada), 141/4 (zahrada), 141/5 (zahrada), 141/6 (zahrada), 457 (zahrada), 460 (zahrada), 467/2 (zahrada), 468/1 (zahrada), 470 (zahrada), 532 (zahrada), 639/1 (zahrada), 640/1 (zahrada), 642/1 (zahrada), 645/3 (zahrada), 744/1 (ostatní plocha), 801 (ostatní plocha), 1126 (trvalý travní porost), 1127 (zahrada), 1154 (ostatní plocha), 1176 (trvalý travní porost), 1181 (ostatní plocha), 1204 (trvalý travní porost), 1205 (zahrada), 1239 (ostatní plocha), 1447 (zahrada), 1449 (zahrada), 1450 (ostatní plocha), 1452 (trvalý travní porost), 1463 (trvalý travní porost) v katastrálním území Lanžov a 171 (zahrada), 182 (trvalý travní porost), 211/1 (zahrada), 222 (zahrada), 223/2 (zahrada), 236/1 (zahrada), 241 (zahrada), 242 (zahrada), 273/4 (zahrada), 343 (orná půda), 348 (trvalý travní porost), 359 (trvalý travní porost), 422 (ostatní plocha) v k.ú. Sedlec u Lanžova.

### **Druh a účel umístěvaného záměru:**

Stavba technické infrastruktury.  
Vodovodní přípojka. Stavba trvalá.

### **Stavba obsahuje:**

Jedná se o návrh 31 vodovodních přípojek v celkové délce 844,0 m v lokalitách Lhotka, Zátorov a v lokalitě u hořeniho Mlýna v k.ú. Lanžov a Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojky budou napojeny na hlavní vodovodní řad-podmiňující stavbu vodovodních řadů povolených v rámci PD Rozšíření vodovodních řadů Lhotka a Zátorov. Rozhodnutí o společném povolení na vodovod Lhotka a Zátorov bylo vydáno vodoprávním úřadem dne 14.12.2021 pod č.j.: MUDK-OŽP/104596-2021/sea 35795-2021. Vodovodní přípojky budou napojeny na vodovodní řad umístěný v hl. cca 1,5 m navrtávacím pasem 110/1", nebo 90/1", za navrtávacím pasem bude osazeno šoupátko DN25. V případě, že nebude v rámci vodovodní přípojky vodoměr osazen přímo v napojované nemovitosti, bude na vodovodní přípojce osazena vodoměrná šachta, např. VŠ-K1,2. Pro stavbu vodovodních přípojek je navrženo potrubí z PE 100 RC se zvýšenou odolností vůči šíření trhliny D32. Koextrudované dvouvrstvé potrubí z materiálu PE100 RC certifikované dle technického předpisu PAS 1075.

Technické parametry potrubí PE :

Vnější průměr	De32
SDR (poměr d/t)	SDR11
Materiál potrubí	Vysokohustotní polyetylen PE 100 RC se zvýšenou odolností vůči šíření trhliny
Výroba a značení potrubí	EN 12201, EN 1555
Certifikace	PAS 1075
Minimální požadovaná pevnost MRS	10 MPa
Spojování potrubí	Svařování metodou na tupo

### **Číslo přípojky 1**

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 17 na st.p.č. 42 v k. ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku st.p.č. 42 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 182 v k. ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 34,0 m. Veřejná část má délku 4,0 m, domovní část 30,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 42 a p.p.č. 182 k.ú. Sedlec u Lanžova.

### **Číslo přípojky 2**

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 2 na st.p.č. 41 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku na p.p.č. 182 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 182 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 45,50 m. Veřejná část má délku 2,0 m, domovní část 43,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 41, p.p.č. 171, p.p.č. 182, p.p.č. 273/4 k.ú. Sedlec u Lanžova.

### **Číslo přípojky 3**

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 7 na st.p.č. 50 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na st.p.č. 50 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k. ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 23,0 m. Veřejná část má délku 3,50 m, domovní část 21,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 50 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

### **Číslo přípojky 3a**

Vodovodní přípojka p. p. č. 343 v k. ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na p.p.č. 343 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena

na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 14,0 m. Veřejná část má délku 14,0 m.

Umístění na pozemcích p.p.č. 343, p.p.č. 348 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 3b

Vodovodní přípojka p. p. č. 359 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na p.p.č. 359 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 2,0 m. Veřejná část má délku 2,0 m.

Umístění na pozemcích p.p.č. 359 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 4

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 6 na st.p.č. 49/1 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku na p.p.č. 241 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 12,50 m. Veřejná část má délku 3,0 m, domovní část 9,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 49/1, p.p.č. 241 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 5

Vodovodní přípojka pro objekt ev. č. 9 na st.p.č. 49/2 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude v objektu. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 15,00 m. Veřejná část má délku 15,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 49/2, p.p.č. 242 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 6

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 5 na st.p.č. 48 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku st.p.č. 236/1 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 29,00 m. Veřejná část má délku 2,0 m, domovní část 27,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 48, p.p.č. 236/1 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 6a

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 4 na st.p.č. 47 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku st.p.č. 223/2 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 10,00 m. Veřejná část má délku 2,0 m, domovní část 8,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 47, p.p.č. 223/2 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 7

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p.3 na st.p.č. 46/1 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude v objektu. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 13,00 m. Veřejná část má délku 13,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 46/1, p.p.č. 222 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 8

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 12 na st.p.č. 46/2 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude v objektu. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 13,50 m. Veřejná část má délku 13,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 46/2 a p.p.č. 422 k.ú. sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 10

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 2 na st.p.č. 45/1 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku st.p.č. 211/1 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 24,00 m. Veřejná část má délku 3,0 m, domovní část 21,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 45/1, p.p.č. 211/1 a p.p.č. 422 k.ú. sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 11

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 1 na st.p.č. 45/2 v k.ú. Sedlec u Lanžova bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku st.p.č. 45/2 v k.ú. Sedlec

u Lanžova. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova. Délka přípojky je 16,50 m. Veřejná část má délku 3,0 m, domovní část 13,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 45/2 a p.p.č. 422 k.ú. Sedlec u Lanžova.

#### Číslo přípojky 12

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 5 na st.p.č. 97 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku p.č. 1205 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1181 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 17,00 m. Veřejná část má délku 3,0 m, domovní část 14,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 97, p.p.č. 467/2, p.p.č. 1181 a p.p.č. 1205 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 13a

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 31 na st.p.č. 95 v k.ú. Lanžov bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na st.p.č. 95 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1181 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 5,50 m. Veřejná část má délku 5,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 95 a p.p.č. 1181 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 14

Vodovodní přípojka pro p.p.č. 1204 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu na st.p.č. 227, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku p.č. 1204 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1204 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 9,50 m. Veřejná část má délku 1,50 m, domovní část 8,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 227 a p.p.č. 1204 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 15

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 1 na st.p.č. 98 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku st.p.č. 98 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na st.p.č. 98 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 13,50 m. Veřejná část má délku 1,0 m, domovní část 12,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 98 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 16

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 4 na st.p.č. 99 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku st.p.č. 99 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1239 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 39,50 m. Veřejná část má délku 9,0 m, domovní část 30,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 99, p.p.č. 468/1 a p.p.č. 1239 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 16a

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 60 na st.p.č. 220 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude v objektu. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1176 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 37,00 m. Podchod komunikací ve správě SÚS a v majetku Kraje, konkrétně silnice III/28455 bude proveden protlakem. Potrubí bude uloženo v PE chrániče D63 délky 12,0 m. Vodovodní potrubí bude v chrániče vystředěno a uloženo na raci objímkách, na obou koncích chráničky budou gumové manžety. Veřejná část má délku 37,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 220, p.p.č. 470, p.p.č. 1176 p.p.č. 1239 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 17

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 45 na st.p.č. 104 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku p.p.č. 1127 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1154 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 34,50 m. Veřejná část má délku 2,0 m, domovní část 32,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 104, p.p.č. 460, p.p.č. 1127 a p.p.č. 1154 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 19

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 9 na st.p.č. 177 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku p.p.č. 1126 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1154 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 18,00 m. Veřejná část má délku 4,0 m, domovní část 14,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 177, p.p.č. 457, p.p.č. 1126 a p.p.č. 1154 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 22

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 4 na st.p.č. 91 v k.ú. Lanžov bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na p.p.č. 532 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude

napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 532 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 2,0 m. Veřejná část má délku 2,0 m.

Umístění na pozemcích p.p.č. 532 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 26

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 28 na st.p.č. 76 v k.ú. Lanžov bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na st.p.č. 76 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 801 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 14,50 m. Veřejná část má délku 14,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 76 a p.p.č. 801 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 27

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 27 na st.p.č. 77 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude v objektu. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 640/1 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 14,00 m. Veřejná část má délku 14,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 77, p.p.č. 639/1 a p.p.č. 640/1 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 28

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 37 na st.p.č. 81 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na p.p.č. 1452 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1452 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 109,50 m. Veřejná část má délku 2,0 m, domovní část 107,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 81, p.p.č. 1447, p.p.č. 1450 a p.p.č. 1452 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 29

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 2 na st.p.č. 80 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude v objektu. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 1450 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 19,00 m. Veřejná část má délku 19,0 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 80, p.p.č. 642/1, p.p.č. 1449 a p.p.č. 1450 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 30

Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 36 na st.p.č. 78/1 v k.ú. Lanžov bude ukončena v objektu, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku p.p.č. 1452. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 80 MO-PVC, který se nachází na p.p. 1452 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 224,50 m. Veřejná část má délku 4,0 m, domovní část 220,50 m.

Umístění na pozemcích st.p.č. 78/1, p.p.č. 645/3, p.p.č. 1450, p.p.č. 1452 a p.p.č. 1463 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 31

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 3 na st.p.č. 151 v k.ú. Lanžov bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na p.p.č. 141/5 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 744/1 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 8,50 m. Veřejná část má délku 8,50 m.

Umístění na pozemcích p.p.č. 141/5 a p.p.č. 744/1 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 32

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 4 na st.p.č. 172 v k.ú. Lanžov bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na p.p.č. 141/6 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 744/1 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 8,50 m. Veřejná část má délku 8,50 m.

Umístění na pozemcích 141/6 a p.p.č. 744/1 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 33

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 5 na st.p.č. 173 v k.ú. Lanžov bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na p.p.č. 141/1 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 744/1 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 7,50 m. Veřejná část má délku 7,50 m.

Umístění na pozemcích p.p.č. 141/1 a p.p.č. 744/1 k.ú. Lanžov.

#### Číslo přípojky 34

Vodovodní přípojka pro objekt ev.č. 7 na st.p.č. 153 v k.ú. Lanžov bude ukončena ve VŠ, měření spotřeby vody bude ve vodoměrné šachtě umístěné na p.p.č. 141/4 v k.ú. Lanžov. Vodovodní přípojka bude napojena na plánovaný vodovodní řad DN 100 MO-PVC, který se nachází na p.p.č. 744/1 v k.ú. Lanžov. Délka přípojky je 7,50 m. Veřejná část má délku 7,50 m.

Umístění na pozemcích p.p.č. 141/4 a p.p.č. 744/1 k.ú. Lanžov.



### **Podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba „Rozšíření vodovodů Lhotka a Záborov – přípojky“ bude umístěna na pozemcích st.p.č.: 76, 77, 78/1, 80, 81, 95, 97, 98, 99, 104, 177, 220, 227 v k.ú. Lanžov, st.p.č.: 41, 42, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 47, 48, 49/1, 49/2, 50 v k.ú. Sedlec u Lanžova, p.p.č.: 141/1, 141/4, 141/5, 141/6, 457, 460, 467/2, 468/1, 470, 532, 639/1, 640/1, 642/1, 645/3, 744/1, 801, 1126, 1127, 1154, 1176, 1181, 1204, 1205, 1239, 1447, 1449, 1450, 1452, 1463 v k.ú. Lanžov a p.p.č.: 171, 182, 211/1, 222, 223/2, 236/1, 241, 242, 273/4, 343, 348, 359, 422 v k.ú. Sedlec u Lanžova, dle výše uvedeného popisu umístění stavby a dle dokumentace včetně grafických částí ověřené stavebním úřadem. Stavba bude umístěna dle zákresu jednotlivých přípojek v Katastrálních situačních výkresech (výkresy č.: C.2.1, C.2.2, C.2.3, C.2.4a, C.2.4b, C.2.5, C.2.6, C.2.8, C.2.10, C.2.11) a Koordinačních situačních výkresech (výkresy č.: C.3.1, C.3.2, C.3.3, C.3.4a, C.3.4b, C.3.5, C.3.6, C.3.8, C.3.10, C.3.11), které stavební úřad ověřil a které jsou nedílnou součástí dokumentace ověřené stavebním úřadem.
2. Stavba bude umístěna a provedena v rozsahu a dle dokumentace ověřené stavebním úřadem. Ostatní účastníci do dokumentace mohou nahlédnout na stavebním úřadě ve Dvoře Králové nad Labem, který toto rozhodnutí vydal.
3. Změny stavby oproti ověřené dokumentaci nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
4. Stavebník je povinen dodržet projektové řešení stavby a případně stavebním úřadem schválené odchylky od tohoto projektového řešení stavby.
5. Stavebním pozemkem a pozemkem staveniště se určují pozemky dotčené stavebním záměrem (viz. podmínka č.1), a to v rozsahu nezbytném pro realizaci stavebního záměru dle ověřené dokumentace. Plocha pozemků určená pro staveniště bude po dokončení stavby uvedena do původního stavu.
6. Před zahájením stavebních prací bude stavba v terénu vytyčena odborně způsobilými osobami.
7. Stavebník v maximální možné míře zabezpečí stavbu při jejím provádění proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.
8. Prostorové umístění stavby bude v souladu s příslušnými normovými hodnotami, zejména dle normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
9. Stavebník je povinen zajistit, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny proti možnému pádu osob.
10. V průběhu stavby je stavebník (zhotovitel stavby) povinen udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění, případně znehodnocení, je povinen toto na vlastní náklady ihned odstranit.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavby
  - termín zahájení stavby
12. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny v místě se nacházející podzemní sítě technické infrastruktury, k jejichž křížení dochází nebo se zasahuje do jejich ochranného pásma. Bude zajištěna jejich ochrana před poškozením dle pokynů jejich vlastníků, případně správců.
13. Stavebník zajistí splnění podmínek spol. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, stanovených ve vyjádření ze dne 07.02.2023 č.j. VAKHK/VHR/NM/23/0542, které je součástí dokladové části ověřené dokumentace.
14. Stavebník zajistí splnění podmínek obce Lanžov, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, stanovených ve vyjádření ze dne 06.02.2023 č.j. oula\_08/2023, které je součástí dokladové části dokumentace.
15. Stavebník zajistí soulad s podmínkami a stanovisky vyjádřenými v koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů podle § 4 odst. 6 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí, ze dne 28.12.2022 č.j.: MUDK-OŽP/117187-2022/nyp37030-2022, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace.
16. Stavebník zajistí splnění podmínek stanovených v rozhodnutí – povolení zvláštního užívání silnice oddělení dopravy a silničního hospodářství odboru dopravního a správního Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem ze dne 21.02.2023 č.j. MUDK-ODS/8622-2023/zil4250-2023, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace.
17. Stavebník zajistí splnění podmínek stanovených v rozhodnutí – zvláštní užívání komunikace Obecního úřadu Lanžov ze dne 06.06.2022 č.j. 224/2021, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace.

18. Stavebník zajistí splnění podmínek stanovených v závazném stanovisku Krajské Hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov, ze dne 04.03.2022 č.j. KHSK 06691/2022/HOK.TU/Po, které je součástí dokladové části dokumentace, zejména:
- k žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody
    - místo odběru: rozšířená část vodovodu
    - odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou
19. Stavebník zajistí, aby při provádění stavebních prací v blízkosti sítí technické infrastruktury a v ochranných pásmech těchto sítí, byly dodrženy veškeré podmínky a požadavky vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury stanovené pro tyto činnosti a nedošlo k jejich poškození, zejména dle níže uvedených vyjádření, které jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace:
- budou dodrženy podmínky spol. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, stanovené ve vyjádření ze dne 22.02.2023, č.j.: 54902/23.
  - budou dodrženy podmínky spol. ČEZ Distribuce, IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2, stanovené ve sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 22.02.2023 zn. 0101892465,
  - budou dodrženy podmínky spol. ČEZ Distribuce, IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2 stanovené ve vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 17.03.2023 zn. 001132062885
  - budou dodrženy podmínky spol. ČEZ Distribuce, IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2 stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 17.03.2023 zn. 001132062850
20. Při umístění a provedení stavby, musí být dodrženy: zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů; podmínky dle normových hodnot a stavebního zákona vč. jeho prováděcích předpisů.
21. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty.
22. S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 8/2021 Sb. (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné, může být odstraněn na řízené skládce odpadů.
23. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
24. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.



25. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici dokumentace včetně dokladové části a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
26. Veškeré hlučné stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
27. Stavebník je povinen zajistit, aby práce, při kterých vzniká nadměrný hluk, probíhaly zejména v pracovní dny a v době od 8:00 – 20:00 hod.
28. Při provádění stavby nesmí dojít ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Případné škody na sousedních nemovitostech musí být ihned na náklady stavebníka odstraněny, nebo plnohodnotně nahrazeny.
29. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního (náležitého) stavu.
30. Pro stavbu mohou být použity pouze materiály podle § 156 stavebního zákona.
31. Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 152 stavebního zákona zejména ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, bezpečnost stavby či staveb sousedních atd..
32. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
33. Stavebník zajistí, aby před započítím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy ve smyslu ustanovení § 119 stavebního zákona.
34. Podmínkou pro užívání dokončené stavby, popřípadě části stavby schopné samostatného užívání, ve smyslu předchozí podmínky, je uvedení do užívání podmiňující stavby veřejné technické infrastruktury, kterou je stavba vodovodního řádu povolena vodoprávním úřadem společným povolením ze dne 14.12.2021 č.j. MUDK.OŽP/104596-2021/sea 35795-2021 (vydání kolaudačního souhlasu pro podmiňující stavbu).
35. Podmínkou pro užívání dokončené stavby, popřípadě části stavby schopné samostatného užívání, je vydání kladného stanoviska k užívání stavby Krajskou Hygienickou stanicí Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov ve smyslu podmínky č. 18. Bez tohoto stanoviska nesmí být stavba nebo její část užívána.
36. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže bude v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel.

Účastníci územního řízení dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:

obec Lanžov, IČO 00580198, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterého zastupuje PROIS, a.s., IČO 25943022, Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2  
 Ingrid Podolníková, nar. 02.11.1978, Na Obci č.p. 73, 503 02 Předměřice nad Labem  
 Martina Eliášová, nar. 25.09.1949, Klumparova č.p. 566/14, 500 02 Hradec Králové 2  
 Pavel Slánský, nar. 28.06.1964, Raisova č.p. 1430/25, 288 02 Nymburk 2  
 Ing. Petr Slánský, nar. 29.01.1959, Březový vrch č.p. 759/26, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15  
 Michaela Strakošová, nar. 20.03.1980, V Újezdech č.p. 596/14, Medlánky, 621 00 Brno 21  
 Jana Filipová, nar. 08.06.1950, Tererova č.p. 1355/4, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415  
 Guillaume Rodrigues, nar. 26.06.1978, Dubenec č.p. 3, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem  
 Lenka Rodrigues, nar. 20.03.1984, Zátorov č.e. 4, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
 Dagmar Maturová, nar. 27.07.1957, Komenského č.p. 1465, 468 51 Smržovka  
 Ondřej Jahoda, nar. 02.02.1992, Havránkova č.p. 1181/4, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82  
 Anna Jasoňková, nar. 11.07.1945, Zátorov č.p. 2, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
 Lada Miersch, nar. 22.05.1965, Sedlec č.p. 17, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
 Pavel Emr, nar. 16.09.1950, Velké náměstí č.p. 164/4, 500 03 Hradec Králové 3  
 Jiřina Emrová, nar. 22.07.1952, Velké náměstí č.p. 164/4, 500 03 Hradec Králové 3  
 Michal Valášek, nar. 19.04.1981, Betlém č.p. 596, 508 01 Hořice v Podkrkonoší  
 Vladimíra Sedláčková, nar. 03.07.1987, Zátorov č.e. 6, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
 ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IČO 49241397, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
 Josef Červený, nar. 02.05.1942, Truhlářská č.p. 257/20, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7  
 Jolana Brzková, nar. 18.07.1965, Nad Rybníčky č.p. 54, Střítež, 541 01 Trutnov 1  
 Zbyněk Svoboda, nar. 14.10.1988, Jabloňová č.p. 230, Holohlavy, 503 03 Smiřice  
 Miloslav Morávek, nar. 20.12.1955, Lhotka č.e. 4, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
 Ladislav Bopko, nar. 02.01.1951, Bílá Třemešná č.p. 198, 544 72 Bílá Třemešná  
 Naděžda Bopková, nar. 06.06.1956, Bílá Třemešná č.p. 198, 544 72 Bílá Třemešná  
 Miroslav Viček, nar. 28.08.1955, Kyjevská č.p. 89, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3  
 Vladimíra Vičková, nar. 17.09.1956, Jana Zajíce č.p. 956, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Gita Müllerová, nar. 26.03.1981, Lanžov č.e. 4, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle  
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2  
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Irena Fenyklová, nar. 02.10.1970, Lhotka č.p. 45, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Josef Andrlé, nar. 16.04.1950, Lhotka č.p. 27, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Marta Andrllová, nar. 30.11.1955, Lhotka č.p. 27, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Ing. Luděk Dlouhý, nar. 04.07.1963, Lhotka č.p. 60, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Hana Dlouhá, nar. 14.07.1970, Lhotka č.p. 60, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
David Lacina, nar. 23.05.1974, Lanžov č.e. 5, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Pavína Lacinová, nar. 01.05.1973, Lanžov č.e. 5, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč  
Ondřej Malý, nar. 31.08.1983, Pražská č.p. 572, 535 01 Přelouč  
Markéta Malá, nar. 23.10.1990, Pražská č.p. 572, 535 01 Přelouč  
Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1  
Magdaléna Vokatá, nar. 13.11.1998, Lhotka č.p. 36, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Josef Vozáb, nar. 20.11.1938, Prodloužená č.p. 224, Polabiny, 530 09 Pardubice 9  
Marie Vozábová, nar. 26.01.1943, Jindřišská č.p. 785, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Radůz Herda, nar. 07.10.1952, Nerudova č.p. 1474, 547 01 Náchod 1  
Miroslav Šorm, nar. 18.09.1954, Lipnice č.p. 78, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Jan Lapáček, nar. 11.06.1977, Štěpánská č.p. 629/59, 110 00 Praha 1-Nové Město  
Fio banka, a.s., IČO 61858374, V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město  
Eva Zářecká, nar. 24.08.1987, Lhotka č.p. 61, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Miloš Zářecký, nar. 18.10.1991, Lhotka č.p. 61, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Hypoteční banka, a.s., IČO 13584324, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898, Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

## **Odůvodnění:**

### Průběh řízení:

Dne 05.10.2022 podala obec Lanžov, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterého dle údajů v žádosti zastupuje PROIS, a.s., Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2 oznámení záměru s názvem: „Rozšíření vodovodů Lhotka a Zátorov – přípojky“ v katastrálním území Lanžov a Sedlec u Lanžova.

Stavební úřad posoudil oznámení záměru se všemi předloženými doklady a podklady podle svého skutečného obsahu ve smyslu ustanovení § 96 stavebního zákona podle ustanovení § 76, § 79, § 90 a § 103 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu a shledal, že záměr nesplňuje podmínky pro vydání územního souhlasu dle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona. Dle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona lze místo územního rozhodnutí vydat územní souhlas, pokud je záměr v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Ke stavebnímu záměru bylo vydáno závazné stanovisko orgánu územního plánování v rámci koordinovaného stanoviska ze dne 08.03.2022 č.j. MUDK-OŽP/12477-2022/kl3903-2022, ve kterém je uvedeno, že dílčí záměry zasahují do nezastavěného území. Stavební úřad tuto skutečnost ověřil dle Územního plánu Lanžov a zkonstatoval, že předložený stavební záměr se částečně nachází v nezastavěném území. Není splněna podmínka pro vydání územního souhlasu dle ustanovení § 96 odst. 1 stavebního zákona. Stavební úřad proto podle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona rozhodl usnesením ze dne 04.11.2022 č.j.: MUDK-VÚP/108403-2022/hlb34202-2022 o provedení územního řízení. Právní mocí tohoto usnesení je zahájeno územní řízení. Oznámení záměru se považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí.

Na základě výše uvedeného je v předmětné věci vedeno územní řízení, které bylo zahájeno dne 08.11.2022.

Stavební úřad opětovně posoudil podanou žádost společně se všemi předloženými doklady a podklady a shledal, že žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru a nestačí k řádnému posouzení záměru z hlediska zájmů sledovaných v územním řízení, a proto v souladu s ustanovením § 86 odst. 5 stavebního zákona a ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu opatřením ze dne 11.11.2022 č.j. MUDK-VÚP/108429-2022/hlb34202-2022 vyzval žadatele k doplnění údajů a podkladů, k čemuž mu v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu stanovil dle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu přiměřenou lhůtu do 31.03.2022, ve které byl povinen stavebnímu úřadu předložit náležitosti

citované ve výše uvedené výzvě. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu současně v souladu s ustanovením § 86 odst. 4 stavebního zákona a ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu územní řízení přerušil.

Žadatel podklady k žádosti doplňoval postupně, a to dne 02.03.2023 a dne 29.03.2023.

Stavební úřad opětovně posoudil žádost včetně všech doložených podkladů a zkonstatoval, že podklady předložené k územnímu řízení jsou kompletní, žádost je úplná, obsahuje předepsané přílohy ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 stavebního zákona a stavební záměr je v souladu s požadavky ustanovení § 90 stavebního zákona.

Na základě zjištění, že žadatel předložil všechny podklady požadované stavebním zákonem, stavební úřad opatřením ze dne 03.05.2023 č.j. MUDK-VÚP/37413-2023/hlb34202-2022 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona a ustanovením § 47 správního řádu zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že stavebnímu úřadu byly dostatečně známy poměry v místě stavebního záměru, žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu 15 dnů od doručení oznámení o zahájení územního řízení pro uplatnění námitek a závazných stanovisek. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným námitkám, popřípadě důkazům a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení a dotčené orgány byli v oznámení o zahájení územního řízení poučeni o námitkách v územním řízení podle ustanovení § 89 stavebního zákona.

Dále bylo v oznámení o zahájení územního řízení uvedeno, že podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení seznámit s podklady před vydáním rozhodnutí ve věci, popřípadě se k těmto podkladům vyjádřit, a to v termínu do 5 pracovních dnů po skončení stanovené lhůty pro podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 1 správního řádu se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kdy lze v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu doručovat písemnosti veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení uvedených v ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi (tj. účastníků územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona; těmto účastníkům řízení se doručuje jednotlivě; jednotlivě se rovněž doručuje i dotčeným orgánům.

S ohledem na uvedené, stavební úřad dle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu a ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení účastníkům dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (tj. účastníkům územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu (tj. účastníkům územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům bylo doručeno jednotlivě.

V průběhu řízení účastníci neuplatnili námitky ani připomínky. Do spisové dokumentace rovněž žádná ze zúčastněných osob nenahlížela. Účastníci řízení nevyužili možnost seznámit se s podklady před vydáním rozhodnutí ve věci.

#### Posouzení záměru žadatele dle ustanovení § 90 stavebního zákona:

- 1) Stavební úřad posuzoval soulad stavebního záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Dle stavebního zákona je předložený stavební záměr stavbou ve smyslu ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bodu 9 stavebního zákona, jakožto vodovodní přípojka. Ve smyslu ustanovení § 103 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. V souladu s ustanovením § 76 odst. 1 se jedná o záměr, který lze umístit jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.

Žadatelem bylo v souladu s výše uvedeným podáno oznámení záměru na předepsaném formuláři dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhl. č. 503/2006 Sb.).

S ohledem na skutečnost, že stavební úřad z důvodu uvedených výše usnesením rozhodl o provedení územního řízení, požadoval k žádosti o vydání územního rozhodnutí pouze údaje a podklady přiměřené k povaze záměru. Dle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona oznámení záměru se považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí, a pokud je to pro posouzení záměru nezbytné, vyzve stavební úřad žadatele k doplnění žádosti o údaje a podklady přiměřené k povaze záměru, včetně dokumentace,

kteřá musí být u staveb podle odstavce 2 písm. e) a u ohlašovaných staveb podle § 104 odst. 1 písm. a) až e) zpracována projektantem v rozsahu dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí. Stavební úřad vyhodnotil, že pro předložený stavební záměr nebylo nezbytné dokládat dokumentaci v rozsahu dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí, a že postačí předložený jednoduchý technický popis včetně grafické a dokladové části, který byl předložen ve 2 vyhotoveních a požadoval pouze opravení a doplnění některých údajů. Žadatel dne 29.03.2023 doplnil dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí ve 2 vyhotoveních.

Žádost byla v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona doložena souhlasem k umístění stavebního záměru podle ustanovení § 184a stavebního zákona, jelikož žadatel není vlastníkem všech pozemků dotčených stavebním záměrem:

- *souhlas udělili: Ingrid Podolníková, nar. 02.11.1978, Na Obci č.p. 73, 503 02 Předměřice nad Labem, Martina Eliášová, nar. 25.09.1949, Klumparova č.p. 566/14, 500 02 Hradec Králové 2, Pavel Slánský, nar. 28.06.1964, Raisova č.p. 1430/25, 288 02 Nymburk 2, Ing. Petr Slánský, nar. 29.01.1959, Březový vrch č.p. 759/26, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15, Michaela Strakošová, nar. 20.03.1980, V Újezdech č.p. 596/14, Medlánky, 621 00 Brno 21, Jana Filipová, nar. 08.06.1950, Tererova č.p. 1355/4, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415, Guillaume Rodrigues, nar. 26.06.1978, Dubenec č.p. 3, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem, Lenka Rodrigues, nar. 20.03.1984, Zaborov č.e. 4, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Dagmar Maturová, nar. 27.07.1957, Komenského č.p. 1465, 468 51 Smržovka, Ondřej Jahoda, nar. 02.02.1992, Havránkova č.p. 1181/4, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82, Anna Jasoňková, nar. 11.07.1945, Zaborov č.p. 2, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Lada Miersch, nar. 22.05.1965, Sedlec č.p. 17, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Pavel Emr, nar. 16.09.1950, Velké náměstí č.p. 164/4, 500 03 Hradec Králové 3, Jiřina Emrová, nar. 22.07.1952, Velké náměstí č.p. 164/4, 500 03 Hradec Králové 3, Michal Valášek, nar. 19.04.1981, Betlém č.p. 596, 508 01 Hořice v Podkrkonoší, Vladimíra Sedláčková, nar. 03.07.1987, Zaborov č.e. 6, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Jolana Brzková, nar. 18.07.1965, Nad Rybníčky č.p. 54, Stržitež, 541 01 Trutnov 1, Zbyněk Svoboda, nar. 14.10.1988, Jablonořová č.p. 230, Holohlavy, 503 03 Smiřice, Miloslav Morávek, nar. 20.12.1955, Lhotka č.e. 4, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Ladislav Bopko, nar. 02.01.1951, Bílá Třemešná č.p. 198, 544 72 Bílá Třemešná, Naděžda Bopková, nar. 06.06.1956, Bílá Třemešná č.p. 198, 544 72 Bílá Třemešná, Miroslav Vlček, nar. 28.08.1955, Kyjevská č.p. 89, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3, Vladimíra Vlčková, nar. 17.09.1956, Jana Zajíce č.p. 956, Studánka, 530 12 Pardubice 12, Gita Müllerová, nar. 26.03.1981, Lanžov č.e. 4, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, Irena Fenyklová, nar. 02.10.1970, Lhotka č.p. 45, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Josef Andrlé, nar. 16.04.1950, Lhotka č.p. 27, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Marta Andrllová, nar. 30.11.1955, Lhotka č.p. 27, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Ing. Luděk Dlouhý, nar. 04.07.1963, Lhotka č.p. 60, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Hana Dlouhá, nar. 14.07.1970, Lhotka č.p. 60, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, David Lacina, nar. 23.05.1974, Lanžov č.e. 5, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Pavlína Lacinová, nar. 01.05.1973, Lanžov č.e. 5, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Ondřej Malý, nar. 31.08.1983, Pražská č.p. 572, 535 01 Přelouč, Markéta Malá, nar. 23.10.1990, Pražská č.p. 572, 535 01 Přelouč, Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, Magdaléna Vokatá, nar. 13.11.1998, Lhotka č.p. 36, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Josef Vozáb, nar. 20.11.1938, Prodloužená č.p. 224, Polabiny, 530 09 Pardubice 9, Marie Vozábová, nar. 26.01.1943, Jindřišská č.p. 785, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, Radúz Herda, nar. 07.10.1952, Nerudova č.p. 1474, 547 01 Náchod 1, Miroslav Šorm, nar. 18.09.1954, Lipnice č.p. 78, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Jan Lapáček, nar. 11.06.1977, Štěpánská č.p. 629/59, 110 00 Praha 1-Nové Město, Eva Zářecká, nar. 24.08.1987, Lhotka č.p. 61, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Miloš Zářecký, nar. 18.10.1991, Lhotka č.p. 61, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem*

Žádost byla v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doložena závaznými stanovisky, rozhodnutími a vyjádřeními těchto dotčených orgánů:

- *koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů podle § 4 odst. 7 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 28.12.2022, č.j.: MUDK-OŽP/117187-2022/nyp37030-2022*
- *rozhodnutí – povolení zvláštního užívání silnice oddělení dopravy a silničního hospodářství odboru dopravního a správního Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem ze dne 21.02.2023 č.j. MUDK-ODS/8622-2023/zil4250-2023*
- *rozhodnutí – zvláštní užívání komunikace Obecního úřadu Lanžov ze dne 06.06.2022 č.j. 224/2021*
- *vyjádření Obecního úřadu Lanžov ze dne 08.06.2022 č.j. 244/2021*



- stanovisko k civilní ochraně obyvatelstva Obecního úřadu Lanžov ze dne 06.02.2023 č.j. oula\_08/2023
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov ze dne 04.03.2022 č.j. KHSK 06691/2022/HOK.TU/Po
- usnesení Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje územní odbor Trutnov, ze dne 11.02.2022 č.j. HSHK-576-2/2022
- sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 14.02.2022 zn. 125676/2022-7460-OÚZ-BR

Žádost byla v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. c) stavebního zákona doložena stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 22.02.2023 zn. 0101892465, vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 17.03.2023 zn. 001132062885, vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 17.03.2023 zn. 001132062850
- ČEZ ICT Services, a.s., č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 22.02.2023, č.j.: 0700667955 (nenachází se)
- Telco Pro Services, a.s., Duhová č. p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 22.02.2023, č.j.: 0201533611 (nenachází se)
- CETIN a.s., Českomoravská2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, vyjádření ze dne 22.02.2023, č.j.: 54902/23 (nachází se)
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, stanovisko ze dne 03.03.2023, č.j.: 5002774807 (nenachází se plynárenská zařízení)
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, vyjádření ze dne 07.02.2023 č.j. VAKHK/VHR/NM/23/0542
- obec Lanžov, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, vyjádření ze dne 06.02.2023 č.j. oula\_08/2023
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, vyjádření ze dne 03.01.2023 zn. SZ SPU 041120/2022

Žádost byla dále doložena podklady:

- smlouva o umožnění napojení budoucího vodovodu na stávající infrastrukturu se spol. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové.
- stanovisko k projektové dokumentaci Dopravního inspektorátu Policie České republiky, Územního odboru Trutnov, ze dne 19.05.2022 č.j. KRPH-23908-2/Čj-2022-051006-Vj.
- stanovisko Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové ze dne 09.02.2022 č.j. PLa/2022/006922

K vymezenému stavebnímu pozemku je v souladu s ustanovením § 20 odst. 4 vyhl. č. 501/2006 Sb. dopravní napojení po veřejně přístupných pozemních komunikacích.

Na základě výše uvedeného stavební úřad zkonstatoval, že žadatel postupoval v souladu s ustanoveními stavebního zákona, byly doloženy podklady dle ustanovení § 86 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Žádost i dokumentace je v souladu s prováděcími předpisy ke stavebnímu zákonu. Předložený stavební záměr je v souladu s vyhl. č. 501/2006 Sb.. Stavení úřad dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 stavebního zákona.

- 2) Stavební úřad posuzoval soulad stavebního záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Ke stavbě je umožněn příjezd po zpevněných veřejně přístupných komunikacích.

K předloženému stavebnímu záměru byla doložena stanoviska a vyjádření vlastníků sítí veřejné dopravní a technické infrastruktury, jejichž výčet je uveden výše. Z dokumentace je zřejmé, že budou respektována ochranná pásma v místě se nacházejících sítí technické infrastruktury, a budou dodrženy předepsané vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před započítím výkopových prací budou průběhy stávajících sítí vytyčeny. Stavební úřad uložil stavebníkovi v podmínkách rozhodnutí povinnost při provádění stavebních prací v místech křížení sítí technické infrastruktury a v ochranných pásmech těchto sítí, aby byly dodrženy veškeré podmínky a požadavky vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury stanovené pro tyto činnosti dle doložených stanovisek a vyjádření a nedošlo k jejich poškození. K ochraně dopravní infrastruktury, které jsou



dotčeny umístěním stavby, byla stavebníkovi v podmínkách rozhodnutí uložena povinnost dodržet podmínky rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace.

Stavební úřad zkonstatoval, že záměr je v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

- 3) Stavební úřad posuzoval soulad stavebního záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

K předloženému stavebnímu záměru byla vydána výše uvedená závazná stanoviska včetně koordinovaného závazného stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 7 stavebního zákona vydaným Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 28.12.2022, č.j.: MUDK-OŽP/117187-2022/nyp37030-2022. Dotčené orgány souhlasily s předloženým stavebním záměrem bez připomínek. Orgán územního plánování posoudil soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování pouze v rozsahu dílčích záměrů zasahujících do nezastavěného území. Jedná se o přípojky označené jako DP1, DP2, DP3a, DP10, DP16a, DP17, DP18, DP19, DP28, DP29, DP30 a shledal je ve svém závazném stanovisku přípustné. Stavební úřad na základě těchto stanovisek, neshledal rozpor se zvláštními právními předpisy a uložil stavebníkovi v podmínkách rozhodnutí povinnost, splnění případných podmínek nebo požadavků dotčených orgánů vyjádřených v jejich stanoviscích. K užívání stavby byla stavebníkovi uložena povinnost dle stanoviska dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice

Stavební úřad zkonstatoval, že záměr je v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

- 4) Jelikož se jedná o stavební záměr, pro jehož část se dle ustanovení § 96 b stavebního zákona nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování, stavební úřad posuzoval soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad posuzoval soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování v rozsahu vodovodních přípojek označených DP3, DP3b, DP4, DP5, DP6, DP6a, DP7, DP8, DP11, DP12, DP13a, DP14, DP15, DP16, DP22, DP26, DP27, DP31, DP32, DP33, DP34.

Posouzení z hlediska souladu s politikou územního rozvoje:

Vláda České republiky 15.04.2015 schválila Aktualizaci č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky, 30.09.2019 schválila Aktualizaci č. 2 a č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky, 17.08.2020 schválila Aktualizaci č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky a 12.07.2021 byla schválena Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky. Tato koncepce je závazná pro rozhodování v území, když mimo jiné formuluje republikové priority pro vytváření vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Uvedený záměr vzhledem ke svému rozsahu i obsahu nemůže mít negativní vliv na plnění těchto priorit. Záměr je z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 přípustný.

Posouzení z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací:

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje 08.09.2011 vydalo Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, které nabyly účinnosti 16.11.2011, 10.09.2018 vydalo Aktualizaci č.1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, která nabyla účinnosti 03.10.2018, 17.06.2019 vydalo Aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, která nabyla účinnosti 12.07.2019, 22.06.2020 vydalo Aktualizaci č. 4 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, která nabyla účinnosti 18.07.2020 a 22.03.2021 vydalo Aktualizaci č. 3 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, která nabyla účinnosti 16.04.2021.

V této dokumentaci jsou mimo jiné stanoveny priority územního plánování na území Královéhradeckého kraje ke konkretizaci cílů a úkolů územního plánování a požadavků na udržitelný rozvoj území v územně plánovací činnosti měst a obcí, kterými jsou stanovovány podmínky pro změny v konkrétních plochách. Uvedený záměr vzhledem ke svému rozsahu i obsahu nemůže mít negativní vliv na plnění těchto priorit. Záměr se nenachází ve střetu s veřejně prospěšnými zájmy, ani s nadregionálním a regionálním územním systémem ekologické stability. Záměr je z hlediska souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizace č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 přípustný.

Zastupitelstvo obce Lanžov má pro koordinovaný rozvoj území obce 01.09.2020 vydaný Územní plán Lanžov s nabytím účinnosti 18.09.2020. Územní plán mimo jiné vymezuje zastavěné území, stanovuje

urbanistickou koncepcí území a člení řešené území do ploch s vymezeným způsobem jejich využití. Umisťovat do území lze tak pouze záměry, které vymezenému využití odpovídají. Posuzovaný rozsah stavebního záměru je situován v zastavěném území.

Pozemky dotčené stavebním záměrem se nacházejí uvnitř zastavěného území ve stabilizovaných i zastavitelných plochách se způsobem využití:

- „SV – plochy smíšené obytné – venkovské“ (dále jen „SV“);
- „DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční“ (dále jen „DS“);
- „RI – plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci“ (dále jen „RI“).

Územní plán Lanžov stanovuje pro plochy se způsobem využití:

- „SV“ jako přípustné využití mimo jiné stavby související technické infrastruktury;
- „DS“ jako přípustné využití mimo jiné sítě technického vybavení;
- „RI“ jako přípustné využití mimo jiné související dopravní a technická infrastruktura.

Záměr není v rozporu s veřejně prospěšnými zájmy, ani s lokálním územním systémem ekologické stability. Záměr je z hlediska souladu s Územním plánem Lanžov přípustný.

Posouzení z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Stavební úřad posoudil záměr z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v § 18 a § 19 stavebního zákona a konstatuje, že neshledal žádný rozpor záměru s uvedenými paragrafy. Záměr je z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný.

Jelikož při posouzení výše uvedeného záměru neshledal stavební úřad nepřipustnost tohoto záměru ani v jednom z posuzovaných hledisek, stanovil, že tento záměr je přípustný.

- 5) Jelikož se jedná o stavební záměr, který lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby, a to v souladu s ustanovením § 90 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad na podkladě charakteru stavebního záměru, jímž jsou podzemní vedení vodovodních přípojek, vyhodnotil, že užíváním stavby nebude negativně ovlivněno okolní prostředí. Stavební úřad je povinen před započítáním užívání stavby zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Stavební úřad uložil stavebníkovi v podmínkách rozhodnutí pro užívání stavby nebo části stavby podmínku, zajistit před užíváním kladné stanovisko Krajské Hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Trutnov, a to na základě požadavku tohoto dotčeného orgánu (podmínka č. 18). Dále podmínil užívání stavby uvedením do užívání (vydáním kolaudačního souhlasu) ke stavbě hlavního vodovodního řádu, na který se vodovodní přípojky napojují, a jehož výstavba je podmiňující stavbou k projednávanému stavebnímu záměru.

Stavební úřad zkonstatoval, že provedení stavby a její užívání při dodržení podmínek stanovených ve výroku rozhodnutí nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

#### Stanovení okruhu účastníků řízení:

Pro územní řízení stavební úřad stanovil okruh účastníků v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Stavební úřad vzal přitom v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníky územního řízení jsou níže uvedení:

*účastník řízení dle § 85 odst.1 písm. a) stavebního zákona, jakožto žadatel:*

- obec Lanžov, IČO 00580198, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterého zastupuje PROIS, a.s., IČO 25943022, Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

*účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, jakožto obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*

- obec Lanžov, IČO 00580198, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterého zastupuje PROIS, a.s., IČO 25943022, Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

*účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, jakožto vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

- Ingrid Podolníková, nar. 02.11.1978, Na Obci č.p. 73, 503 02 Předměřice nad Labem
- Martina Eliášová, nar. 25.09.1949, Klumparova č.p. 566/14, 500 02 Hradec Králové 2
- Pavel Slánský, nar. 28.06.1964, Raisova č.p. 1430/25, 288 02 Nymburk 2
- Ing. Petr Slánský, nar. 29.01.1959, Březový vrch č.p. 759/26, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15

- Michaela Strakošová, nar. 20.03.1980, V Újezdech č.p. 596/14, Medlánky, 621 00 Brno 21
- Jana Filipová, nar. 08.06.1950, Tererova č.p. 1355/4, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
- Guillaume Rodrigues, nar. 26.06.1978, Dubenec č.p. 3, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem
- Lenka Rodrigues, nar. 20.03.1984, Zátorov č.e. 4, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Dagmar Maturová, nar. 27.07.1957, Komenského č.p. 1465, 468 51 Smržovka
- Ondřej Jahoda, nar. 02.02.1992, Havránkova č.p. 1181/4, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
- Anna Jasoňková, nar. 11.07.1945, Zátorov č.p. 2, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Lada Miersch, nar. 22.05.1965, Sedlec č.p. 17, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Pavel Emr, nar. 16.09.1950, Velké náměstí č.p. 164/4, 500 03 Hradec Králové 3
- Jiřina Emrová, nar. 22.07.1952, Velké náměstí č.p. 164/4, 500 03 Hradec Králové 3
- Michal Valášek, nar. 19.04.1981, Betlém č.p. 596, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
- Vladimíra Sedláčková, nar. 03.07.1987, Zátorov č.e. 6, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IČO 49241397, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
- Josef Červený, nar. 02.05.1942, Truhlářská č.p. 257/20, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7
- Jolana Brzková, nar. 18.07.1965, Nad Rybníčky č.p. 54, Střítež, 541 01 Trutnov 1
- Zbyněk Svoboda, nar. 14.10.1988, Jabloňová č.p. 230, Holohlavy, 503 03 Smiřice
- Miloslav Morávek, nar. 20.12.1955, Lhotka č.e. 4, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Ladislav Bopko, nar. 02.01.1951, Bílá Třemešná č.p. 198, 544 72 Bílá Třemešná
- Naděžda Bopková, nar. 06.06.1956, Bílá Třemešná č.p. 198, 544 72 Bílá Třemešná
- Miroslav Vlček, nar. 28.08.1955, Kyjevská č.p. 89, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3
- Vladimíra Vlčková, nar. 17.09.1956, Jana Zajíce č.p. 956, Studánka, 530 12 Pardubice 12
- Gita Müllerová, nar. 26.03.1981, Lanžov č.e. 4, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Irena Fenyklová, nar. 02.10.1970, Lhotka č.p. 45, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Josef Andrlé, nar. 16.04.1950, Lhotka č.p. 27, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Marta Andřlová, nar. 30.11.1955, Lhotka č.p. 27, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Ing. Luděk Dlouhý, nar. 04.07.1963, Lhotka č.p. 60, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Hana Dlouhá, nar. 14.07.1970, Lhotka č.p. 60, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- David Lacina, nar. 23.05.1974, Lanžov č.e. 5, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Pavlína Lacinová, nar. 01.05.1973, Lanžov č.e. 5, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
- Ondřej Malý, nar. 31.08.1983, Pražská č.p. 572, 535 01 Přelouč
- Markéta Malá, nar. 23.10.1990, Pražská č.p. 572, 535 01 Přelouč
- Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
- Magdaléna Vokatá, nar. 13.11.1998, Lhotka č.p. 36, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Josef Vozáb, nar. 20.11.1938, Prodloužená č.p. 224, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
- Marie Vozábová, nar. 26.01.1943, Jindřišská č.p. 785, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
- Radůz Herda, nar. 07.10.1952, Nerudova č.p. 1474, 547 01 Náchod 1
- Miroslav Šorm, nar. 18.09.1954, Lipnice č.p. 78, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Jan Lapáček, nar. 11.06.1977, Štěpánská č.p. 629/59, 110 00 Praha 1-Nové Město
- Fio banka, a.s., IČO 61858374, V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město
- Eva Zářecká, nar. 24.08.1987, Lhotka č.p. 61, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Miloš Zářecký, nar. 18.10.1991, Lhotka č.p. 61, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Hypoteční banka, a.s., IČO 13584324, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898, Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

*účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, jakožto osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno jsou v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:*

vlastníci pozemků a staveb včetně osob s jiným věcným právem k těmto pozemkům:

pozemky pozemková parcela číslo:

636/1, 636/2, 636/3, 791/2, 791/4, 812/2, 1000, 1033, 1034, 1155, 1448 v katastrálním území Lanžov 212/1, 351 v katastrálním území Sedlec u Lanžova





vlastníci a provozovatelé sousedních staveb technické infrastruktury:

- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Stavební úřad na základě výpisu z katastru nemovitostí při stanovení okruhu účastníků územního řízení ve věci výše uvedené stavby zjistil, že k pozemku st.p.č. 76 a p.p.č. 801 k.ú. Lanžov je evidováno věcné právo zatěžující nemovitost pro osoby: Šimek Bohumil, 50801 Hořice, RČ/IČO: 080802 a Šimková Marie, Lhotka 28, 54401 Lanžov, RČ/IČO: 105605157. Stavební úřad na základě dotazu na evidenci obyvatel Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem zjistil, že Šimková Marie, Lhotka 28, 54401 Lanžov zemřela dne 09.01.1993. Údaje k Šimkovi Bohumilovi nebyly známy, proto oslovil vlastníka uvedených nemovitostí, na kterých vázne věcné právo, Josefa Andrleho, Lhotka 27 544 01 Lanžov, který stavebnímu úřadu poskytl podklady, úmrtní list a rozhodnutí o dědictví, ze kterých je zřejmé, že obě osoby již zemřely. Stavební úřad tak dospěl k závěru, že oprávnění z věcného břemene, jakožto osobní služebnost, zanikla smrtí oprávněné osoby, a to ve smyslu ustanovení § 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do územního řízení nepřizval. Jedná se o stavbu vyjmenovanou v ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bodu 9 stavebního zákona, jakožto vodovodní přípojka, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin, nebo jiných škodlivých imisí a emisí nad stanovené limity příslušnými právními předpisy. Stavba se umísťuje pod zem a vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání a zejména v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Vlastnická práva a jiná práva k pozemkům nebo stavbám stavební úřad ověřil na podkladě kopie katastrální mapy výpisem z katastru nemovitostí. Vše vyhotovené dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

#### Vypořádání se s námitkami účastníků:

V průběhu řízení nebyly vzneseny námitky účastníků.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Do spisové dokumentace žádná ze zúčastněných osob nenahlížela. Účastníci řízení nevyužili možnost seznámit se s podklady před vydáním rozhodnutí ve věci.

#### Závěr:

V provedeném územním řízení stavební úřad posoudil obsah žádosti včetně připojených podkladů podle ustanovení § 86 odst. 1 a 2 stavebního zákona, posoudil stavební záměr dle ustanovení § 90 odst. 1 stavebního zákona a stavební záměr projednal s účastníky řízení a dotčenými orgány a dospěl k závěru, že stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad dále posoudil soulad stavebního záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování dle ustanovení § 90 odst. 2 stavebního zákona a vyhodnotil tento záměr přípustným.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Požadavky, které byly obsaženy v jednotlivých stanoviscích a vyjádřeních správců sítí dopravní a technické infrastruktury, byly rovněž zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

V průběhu územního řízení nebyly uplatněny námitky.

S ohledem na výše uvedené stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavebnímu záměru, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí za podpory ustanovení ve výročí uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 81 a následujících správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém

rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci, jedno vyhotovení ověřené dokumentace.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

### **Upozornění pro účastníky řízení, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou:**

Podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Holubcová  
odborná referentka

### **Poplatek:**

Správní poplatek za vydání územního rozhodnutí stanovený dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jako položka 17 bod 1. písm. e) (1 000,- Kč) sazebníku správních poplatků byl uhrazen.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno na úřední desce dne .....

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obecní úřad Lanžov tímto žádáme o vyvěšení územního rozhodnutí – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu min. 15-ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí, na odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.**

**Doručí se:**

*žadatel prostřednictvím svého zástupce (datová schránka):*

PROIS, a.s., IDDS: m3yvxfq

sídlo: Veverkova č.p. 1343/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

*účastníci územního řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou, datová schránka):*

Ingrid Podolníková, Na Obci č.p. 73, 503 02 Předměřice nad Labem

Martina Eliášová, Klumparova č.p. 566/14, 500 02 Hradec Králové 2

Pavel Slánský, Raisova č.p. 1430/25, 288 02 Nymburk 2

Ing. Petr Slánský, Březový vrch č.p. 759/26, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15

Michaela Strakošová, IDDS: yix3yfu

trvalý pobyt: V Újezdech č.p. 596/14, Medlánky, 621 00 Brno 21

Jana Filipová, Tererova č.p. 1355/4, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Guillaume Rodrigues, Dubenec č.p. 3, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem

Lenka Rodrigues, Zátorov č.e. 4, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dagmar Maturová, IDDS: w6g4xad

trvalý pobyt: Komenského č.p. 1465, 468 51 Smržovka

Ondřej Jahoda, Havránkova č.p. 1181/4, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

Anna Jasoňková, Zátorov č.p. 2, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Lada Miersch, Sedlec č.p. 17, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Pavel Emr, Velké náměstí č.p. 164/4, 500 03 Hradec Králové 3

Jiřina Emrová, Velké náměstí č.p. 164/4, 500 03 Hradec Králové 3

Michal Valášek, Betlém č.p. 596, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Vladimíra Sedláčková, Zátorov č.e. 6, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmj2

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Josef Červený, Truhlářská č.p. 257/20, Věkoše, 503 41 Hradec Králové 7

Jolana Brzková, Nad Rybníčky č.p. 54, Střítež, 541 01 Trutnov 1

Zbyněk Svoboda, Jabloňová č.p. 230, Holohlavy, 503 03 Smiřice

Miloslav Morávek, Lhotka č.e. 4, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ladislav Bopko, Bílá Třemešná č.p. 198, 544 72 Bílá Třemešná

Naděžda Bopková, Bílá Třemešná č.p. 198, 544 72 Bílá Třemešná

Miroslav Vlček, Kyjevská č.p. 89, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3

Vladimíra Vlčková, Jana Zajíce č.p. 956, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Gita Müllarová, Lanžov č.e. 4, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu

sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

sídlo: Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Irena Fenyklová, Lhotka č.p. 45, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Josef Andrlé, Lhotka č.p. 27, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Marta Andřlová, Lhotka č.p. 27, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ing. Luděk Dlouhý, Lhotka č.p. 60, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Hana Dlouhá, Lhotka č.p. 60, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

David Lacina, Lanžov č.e. 5, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Pavčina Lacinová, Lanžov č.e. 5, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Ondřej Malý, Pražská č.p. 572, 535 01 Přelouč

Markéta Malá, Pražská č.p. 572, 535 01 Přelouč

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1

Magdaléna Vokatá, Lhotka č.p. 36, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Josef Vozáb, Prodloužená č.p. 224, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Marie Vozábová, Jindřišská č.p. 785, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Radůz Herda, Nerudova č.p. 1474, 547 01 Náchod 1

Miroslav Šorm, Lipnice č.p. 78, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Jan Lapáček, Štěpánská č.p. 629/59, 110 00 Praha 1-Nové Město



Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9

sídlo: V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město

Eva Zářecká, Lhotka č.p. 61, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Miloš Zářecký, Lhotka č.p. 61, Lanžov, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

*účastníci společného řízení v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 správního řádu (účastníci územního řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) (doručováno prostřednictvím veřejné vyhlášky):*

vlastníci pozemků a staveb včetně osob s jiným věcným právem k těmto pozemkům:

pozemky pozemková parcela číslo:

636/1, 636/2, 636/3, 791/2, 791/4, 812/2, 1000, 1033, 1034, 1155, 1448 v katastrálním území Lanžov  
212/1, 351 v katastrálním území Sedlec u Lanžova

vlastníci a provozovatelé sousedních staveb technické infrastruktury:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

*dotčené orgány (datová schránka, interní sdělení):*

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01

Dvůr Králové nad Labem 1

Obec Lanžov, Civilní ochrana, IDDS: 2kfa59x

sídlo: Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

*vyvěšeno na úřední desce:*

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Obecní úřad Lanžov, úřední deska, Lanžov č.p. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

a.a.