KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí

15022/2026/KHK
KUKHK-AK-2025-31873-2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lanžov, IČ: 00580198 za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 29.10.2025
- 11.02.2026

na základě písemné žádosti obce Lanžov v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.
Zahájeno bylo dne 10.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: **Obec Lanžov**
Lanžov 2
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Zástupci za Obec:
starostka - Mgr. Martina Majorošová
externí účetní - Dagmar Míková
místostarostka - Alena Skořepová

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:
kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
Bc. Jaroslava Machačová
- kontrolor:
Ing. Michaela Horníková

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025 a 15.9.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 11.02.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Lanžov byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím
Bezprostředně po schválení rozpočtu oznámila obec písemnou formou své příspěvkové organizaci MŠ Lanžov výši neinvestičního příspěvku na provoz. Zároveň byl proúčtován předpis provozního příspěvku ve výši 250 000,- Kč.

Rozpočtová opatření
Čerpání rozpočtu je obcí řádně sledováno a kontrolováno. Případné změny jsou včas řešeny rozpočtovými opatřeními schválenými starostkou obce v souladu s kompetencí ke schvalování rozpočtových opatření. Do doby dílčího přezkoumání byly provedeny tři rozpočtové změny. V následujícím kontrolovaném období byly provedeny dvě rozpočtové změny. Rozpočtová opatření jsou očíslována a řádně v souladu se zákonem vyvěšena na elektronické úřední desce. Současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde jsou rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

Schválený rozpočet
Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na fyzické úřední a elektronické úřední desce byl zveřejněn dne 22.11.2024 do 06.01.2025.
Rozpočet na rok 2025 zastupitelstvo obce schválilo dne 11.12.2024 jako přebytkový ve výši příjmů 6 041 800,- Kč a výdajů ve výši 6 013 948,- Kč. Přebytek ve výši 27 852,- Kč se skládá z přebytků finančních prostředků minulých let ve výši 452 148,- Kč, z něhož budou hrazeny splátky dlouhodobého úvěru ve výši 480 000,- Kč. Závaznými ukazateli byly stanoveny třídy RS. Schválený rozpočet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 06.01.2025 na elektronické úřední desce a současně bylo oznámeno na fyzické úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Střednědobý výhled rozpočtu
Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2026-2028, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 11.12.2024. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce od 22.11.2024. Územní samosprávný celek zveřejnil schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 06.01.2025 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem.

Závěrečný účet
Závěrečný účet za rok 2024 byl sestaven v zákonem požadovaném rozsahu, byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 01.04.2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradami, plně v souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce v souladu se zákonem, a

to dne 05.03.2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 02.04.2025 na elektronické úřední desce.
Současně byla na tomto veřejném zasedání zastupitelstva schválena i účetní závěrka obce a účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2024. Účetní závěrky doloženy protokoly.

Odměňování členů zastupitelstva
Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až září, říjen až prosinec 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením.

Účetní doklad
Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc únor a listopad 2025. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zatřídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají patřičné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků
Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Kniha pohledávek a závazků
Ke kontrole byla předložena kniha pohledávek a závazků ke dni 30.09.2025 a k 31.12.2025.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu
Kontrolován byl Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.09.2025 a k 31.12.2025.

Příloha rozvahy
Kontrolován byl výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.09.2025 a k 31.12.2025.

Rozvaha
Kontrolován byl výkaz Rozvaha sestavený k 30.09.2025 a k 31.12.2025.
Kontrolou obratů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty
Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.09.2025 a k 31.12.2025.
Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Faktura
Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané, včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou ke kontrolovaným bankovním výpisům za měsíc únor a listopad 2025. Nedostatky zjištěny nebyly.

Pokladní doklad
Pokladní doklady byly kontrolovány s pokladní knihou hlavní činnosti za období únor a listopad 2025. U hospodářské činnosti nebyl za období únor a listopad 2025 žádný pohyb. Pokladní doklady mají patřičné náležitosti, jsou doloženy paragony a jsou shodné se zápisem v pokladní knize. Příjmy v hotovosti probíhají pokladní evidencí. V účetnictví je o příjmech a výdajích účtováno v souladu se stanovenými účetními postupy a metodami.

Bankovní výpis
Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za únor a listopad 2025 u účtů:
ČS, a.s. č. ú. 3237254379/0800 - ZBU
ČNB č. ú. 94-4416601/0710 - ZBU
ČS, a.s. č. ú. 5507984339/0800 - hospodářská činnost
ČS, a.s. č. ú. 632853159/0800 - úvěrový účet
ČS, a.s. č.ú. 6585347399/0800 - vkladový účet
ČS, a.s. č.ú. 7626405319/0800 - transparentní účet kostel - zřízen 15.05.2025
ČS, a.s. č.ú. 7544134359/0800 - vkladový účet - zrušen 28.08.2025
ČS. a.s. č.ú 6616343359/0800 - vkladový účet - zrušen 28.02.2025

Smlouvy nájemní
Dne 21.07.2025 schválilo zastupitelstvo obce pronájem sklepních prostor v objektu čp. 3 v k. ú. Lanžov za účelem uložení movitého majetku nájemce. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou od 22.05.2025 do 21.12.2025 za sjednané nájemné ve výši 1 000,- Kč. Záměr pronájmu zveřejněn od 01.07.2025 do 21.07.2025. Nájemní smlouva ze dne 22.07.2025 ke kontrole předložena.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)
Obec jako prodávající uzavřela dne 24.02.2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 1279 o výměře 800 m2 v k. ú. Lanžov za dohodnutou kupní cenu 800 000,- Kč. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn v termínu od 27.01.2025 do 12.02.2025. Zastupitelstvem obce byl prodej schválen dne 12.02.2025. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 28.02.2025. O prodeji pozemku bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, zároveň byl tímto dnem pozemek řádně vyřazen z majetkové evidence obce.

Darovací smlouvy
Obec ze svého rozpočtu poskytla finanční dar ve výši 2 500,- Kč ve prospěch fyzické osoby za pomoc při vypouštění a napouštění nádrže, poskytnutí daru schválila starostka obce. Smlouva ze dne 18.06.2025 byla předložena ke kontrole.
Obec do svého rozpočtu dva finanční dary obdržela, a to v celkové výši 8 000,- Kč na oslavu 100 let SDH Lanžov. Smlouvy ze dne 02.06.2025 a ze dne 12.06.2025 byly předloženy ke kontrole.
Obec poskytla finanční dar ve výši 10 000,- Kč ve prospěch Diakonie ČCE - středisko Dvůr Králové, smlouva ze dne 17.12.2025 byla předložena ke kontrole. Poskytnutí daru schválila starostka obce.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím
V kontrolovaném období přijala obec do svého rozpočtu následující dotace:
Prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 32 500,- Kč, ÚZ 98071 na volby do Parlamentu ČR, dotace byla řádně vedena na zálohovém účtu. Čerpáno z dotace bylo 30 947,30 Kč. Dotace byla k rozvahovému dni zúčtována.

Předložena Dohoda o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku z rozpočtu Úřadu práce č. TUA-SZ-101/2025 ze dne 28.04.2025. Předmětem dohody je poskytnutí neinvestiční dotace pod UZ 13022 na vytvoření pracovního místa druh práce úklid veřejného prostranství a ubytování návštěvníků kempu na dobu určitou do 30.11.2025. Obec v kontrolovaném období obdržela příspěvek ve výši 155 968,- Kč a bylo o něm řádně účtováno.
Předloženo Rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace v režimu ex ante z Ministerstva kultury na realizaci projektu „Restaurování 2 ks oken v presbytáři a s tím související práce" v kostele sv. Bartoloměje ve výši 128 000,- Kč s ÚZ 34002. Vyúčtování projektu bylo stanoveno smluvně do 30.12.2026. Dotaci obec obdržela a je řádně vedena na zálohovém účtu.
Předložena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. 25POVU1-0007 ze dne 02.06.2025. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši
320 000,- Kč na realizaci projektu s názvem "Oprava veřejného prostranství na návsi v obci Lanžov". Vyúčtování projektu bylo stanoveno smluvně do 30.12.2026. Dotaci obec obdržela a je řádně vedena na zálohovém účtu.
Předložena Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. 25SMV01-0024 ze dne 27.06.2025. Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši
30 000,- Kč ve prospěch Mateřské školy Lanžov. Dotace byla obratem přeposlána příjemci dotace.

Dokumentace k veřejným zakázkám
Obec v kontrolovaném období uzavřela VZMR s názvem:
"Oprava veřejného prostranství na návsi Lanžově"
VZMR byla zadána v souladu s §6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, a v souladu se Směrnicí č. 6/2025 obchodní společnosti Stafi s.r.o. Cena zakázky ve výši v 574 787,- Kč ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 04.07.2025.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení
K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Výsledky externích kontrol
Obec provádí kontrolu hospodaření s veřejnoprávními prostředky své zřízené příspěvkové organizace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Ke kontrole byl předložen Protokol z kontroly výsledku hospodaření PO včetně pověření ke kontrole.

Vnitřní předpis a směrnice
Předložena Směrnice č. 6/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Lanžov

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

<u>při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky</u>

nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které mají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.).

byly zjištěny nedostatky, spočívající (bod 1. až 6.) (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

- ❖ <u>Právní předpis:</u> Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů
- *§ 15 odst. 1* - Územní celek nevykonával kontrolu svého hospodaření podle zákona o finanční kontrole ve veřejné správě po celý rozpočtový rok.

  - Územní samosprávný celek nenastavil řádně vnitřní kontrolní systém a nevykonával kontrolu svého hospodaření podle zvláštního právního předpisu upravujícího finanční kontrolu ve veřejné správě, čímž došlo k porušení § 15 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb. Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a zároveň Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).

  - ***Přijato nápravné opatření.*** (**napraveno**)

- ❖ <u>Právní předpis:</u> Zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů
- *§ 3* - Orgán veřejné správy nevykonával finanční kontrolu dle zákona a ta se nestala součástí systému finančního řízení zabezpečujícího hospodaření s veřejnými prostředky.

  - Územní samosprávný celek nenastavil řádně vnitřní kontrolní systém a nevykonával kontrolu svého hospodaření podle zvláštního právního předpisu upravujícího finanční kontrolu ve veřejné správě, čímž došlo k porušení § 15 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb. Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a zároveň Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).

- *Přijato nápravné opatření.* (**napraveno**)

<u>při dílčím přezkoumání</u>

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Lanžov za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Lanžov za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Lanžov - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	**0,00 %**
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	**6,82 %**
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	**0 %**

IV. Ověření poměru dluhu obce Lanžov k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	17,42 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 13.02.2026

Podpisy kontrolorů:

Bc. Jaroslava Machačová
Dne: 13.02.2026 12:47

Bc. Jaroslava Machačová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání ……. …….

Ing. Michaela Horníková
Dne: 13.02.2026 12:19

Ing. Michaela Horníková ……..

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lanžov byl projednán dne 11.02.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Lanžov
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Bc. Jaroslava Machačová 725 301 865 jmachacova@khk.cz