OBEC LANŽOV
Zastupitelstvo obce Lanžov

Obecně závazná vyhláška obce Lanžov o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Lanžov se na svém zasedání dne 11. září 2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1
Úvodní ustanovení

(1) Obec Lanžov touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

(2) Obec Lanžov dále touto vyhláškou zvyšuje koeficient pro stavební pozemky.

Čl. 2
Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

(1) Obec Lanžov stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:

a) rekreační budovy ve výši 1,5,

b) garáže ve výši 1,5,

c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 1,5,

d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 1,5,

e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 1,5.

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Lanžov[1].

Čl. 3
Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

a) Lanžov,

b) Sedlec u Lanžova.

---

[1] § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

Čl. 4
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2012, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 2. srpna 2012.

Čl. 5
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Alena Skořepová v. r.
starostka

Mgr. Martina Majorošová, Ph.D. v. r.
místostarostka